

91, rue du Fg Saint-Honoré
75008 Paris
Tél. : 01 44 69 86 00
Fax : 01 43 87 96 56
E-mail : direction@safer.fr
Internet : www.safer.fr

Régulons l'accès au foncier pour notre autonomie alimentaire

Pour connaître le prix des terres,
des vignes, des forêts,
montant des fermages :
www.le-prix-des-terres.fr

Association
régie par la loi du
1^{er} juillet 1901
SIRET 309 332 310 00031
APE 9411 Z

Service communication :

Responsable communication :

Fabienne Marion
01 44 69 86 37
fabienne.marion@safer.fr

Chargées

de communication :

Delphine Golfier
01 44 69 86 09
delphine.golfier@safer.fr
France Girand
01 44 69 86 15
france.girand@safer.fr

Je veux aujourd'hui lancer un cri d'alerte : l'élevage est en danger !

Informées de tous les projets agricoles et ruraux depuis 60 ans, les Safer sont en première ligne pour suivre et analyser les évolutions sur nos territoires. Ce que nous constatons : des exploitations d'élevage qui ne trouvent pas de repreneur, des jeunes qui se détournent de ces filières.

Pourtant l'élevage est un facteur premier de la diversité de nos territoires, de nos paysages. Sans élevage, pas d'agronomie, pas d'équilibres dans les grands cycles de production, pas de valorisation des prairies. Sans élevage, nous perdrons aussi de la biodiversité, des milieux ouverts et uniques.

Si nous ne retrouvons pas pour ces filières plus d'équilibre économique, plus de reconnaissance et de confiance en l'avenir, nous nous dirigeons vers une uniformisation et un appauvrissement irréversible de nos campagnes.

La crise sanitaire inédite que nous vivons aujourd'hui nous amène à élargir encore notre réflexion : comment adapter notre agriculture aux enjeux liés à cette crise ? Comment être au plus près des nouvelles attentes des citoyens (ou consommateurs) ? Comment territorialiser nos productions pour limiter les effets négatifs des échanges mondiaux ?

Il s'agit de relancer notre économie et de l'inscrire dans la durabilité et la résilience plus que jamais nécessaires, mais aussi, de garantir notre souveraineté alimentaire.

Nous pouvons, et nous devons, relever l'ensemble de ces défis. Mais pour cela, la loi du plus fort ne doit pas prévaloir dans l'affectation des ressources les plus rares – le foncier en est une. La régulation doit être et rester la règle, pour plus de partage, plus de richesse humaine et économique.








En cette période de crise, plus que jamais, il faut trouver le courage de rénover la régulation du foncier en l'étendant au marché des parts sociales.

Notre avenir en dépend.

Emmanuel Hyest, Président de la Fédération Nationale des Safer

Demandez le dossier de presse complet.

Les prix par marché foncier de l'espace rural en 2019

| | | | | | | |
|--|---|---|---|--|---|---|
|  |  |  |  |  |  |  |
| Terres et prés libres | Terres et prés loués | Vignes ROP | Forêts | Maisons à la campagne | Terrains constructibles | Espaces résidentiels et de loisirs |
| 6 000 €/ha | 4 760 €/ha | 148 100 €/ha | 4 190 €/ha | 171 000 € le lot | 72 700 € le lot | 38 300 €/ha |
| stable | + 0,6 % | + 0,5 % | - 1,1 % | + 1,8 % | + 2,1 % | - 2,0 % |

NB : Le magazine *Le prix des terres – Analyse des marchés fonciers ruraux 2019* sera disponible à la réouverture de nos locaux au prix de 30 € (hors frais de port) sur le site : www.safer.fr